



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2418542

VERTALING**Nr DO : 42****Ontwerp-Besluit - Raad van 09/05/2022**

Onderwerp : Duurzaam Wijkcontract BOCKSTAEL : Operatie 3.8 «Pocket Parks L50 (4)».- Aanleg van het Pocket Park «De Halte».- NMBS concessieovereenkomst nr. 105691 voor het deelperceel dat tot het openbaar domein van de NMBS blijft behoren, dat overeenstemt met het kleine gebouw. (Ref. 20220411)

De Gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet, in het bijzonder artikel 236 ;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de formele motivering van bestuurshandelingen ;

Gelet op de ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering van 6 oktober 2016 ;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 10 november 2016 tot uitvoering van de ordonnantie houdende organisatie van de stedelijke herwaardering ;

Overwegende dat de Stad Brussel in het kader van het Duurzaam Wijkcontract Bockstael in februari 2018 gronden van de NMBS heeft verworven met het oog op de ontwikkeling van pocket parks ;

Overwegende dat gedurende de inrichtingswerken van de grond van de "Koninklijke Halte" in de Albertstraat te Laken een vergissing werd vastgesteld: de door de NMBS verkochte grond omvatte niet het kleine gebouw (aubette) dat op het ogenblik van de verkoop uit de perimeter van de site werd "weggeleid" ;

Overwegende dat de aubette is gerenoveerd in het kader van het project voor de ontwikkeling van het Pocket Park "De Halte", waarvan het eigenlijk een deel is ;

Overwegende dat de NMBS voorstelt de Stad een kosteloos concessierecht toe te kennen op het betrokken gedeelte van het perceel, met een oppervlakte van 18 m², geldig voor een periode van 25 jaar, van 01/04/2020 tot 31/03/2045, hernieuwbaar ;

Op voorstel van het College der Burgemeester en Schepenen ;

BESLUIT :

Enig artikel : De door NMBS voorgestelde concessieovereenkomst nr.105691 wordt aangenomen.

Bijlagen :

[Concessie op een goed van het NMBS openbaar domein \(NL\) \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)

